

УТВЕРЖДЕН
Решением годового общего
собрания акционеров
ОАО «НИИ парашютостроения»
(протокол № 2 от «30» июня 2014 г.)

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН
Решением Совета директоров
ОАО «НИИ парашютостроения»
(протокол № 12 от «29» мая 2014 г.)

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

**Открытого акционерного общества
«Научно-исследовательский институт парашютостроения»
за 2013 год**

**Москва
2014 год**

Общие сведения об акционерном обществе

Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский институт парашютостроения» (далее – Общество) создано 25.02.2013 в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», путем преобразования федерального государственного унитарного предприятия «Научно-исследовательский институт парашютостроения» на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 27.11.2010 № 2102-р, приказов Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.04.2011 № 143, от 06.06.2011 № 185 и распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве от 05.02.2013 № 68 и является его правопреемником.

Полное наименование акционерного общества: Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский институт парашютостроения».

Сокращенное наименование: ОАО «НИИ парашютостроения».

Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: 1137746157394 от 25.02.2013.

Субъект Российской Федерации: г. Москва.

Юридический адрес: 107241, г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.

Почтовый адрес: 107241, г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.

Контактный телефон: (495) 462-11-37.

Факс: (495) 462-52-33.

Адрес в сети Интернет: www.niiparachute.ru

Адрес электронной почты: niipc@list.ru, contact@niiparachute.ru.

Основной вид деятельности: Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук.

Филиалы: Летно-испытательный комплекс Общества, расположенный по адресу: 601010, Владимирская область, г. Киржач, ул. Томаровича, д. 32.

Штатная численность работников Общества: 1 018 человек.

Информация о включении в перечень стратегических акционерных обществ: В соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2014 № 106-р Общество включено в Перечень стратегических организаций, а также федеральных органов исполнительной власти, обеспечивающих реализацию единой государственной политики в отраслях экономики, в которых осуществляют деятельность эти организации, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 20.08.2009 № 1226-р.

Полное наименование и адрес реестродержателя: Закрытое акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС», 109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, стр. 1.

Размер уставного капитала, тыс. руб.: 1 118 590 (по состоянию на 31.12.2013).

Общее количество акций, шт.: 1 411 790.

Количество обыкновенных акций, шт.: 1 411 790.

Номинальная стоимость обыкновенных акций, тыс. руб.: 1.

Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: 1-01-15396-A от 26.04.2013, 1-01-15396-A-001D от 06.09.2013.

Количество привилегированных акций, шт.: нет.

Номинальная стоимость привилегированных акций, тыс. руб.: нет.

Государственный регистрационный номер выпуска привилегированных акций и дата государственной регистрации: нет.

Основные акционеры общества (доля в уставном капитале более 2%):

1. Государственная корпорация по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции «Ростехнологии».
Доля в уставном капитале – 93,43387 (1 319 090 обыкновенных акций, по состоянию на 31.12.2013 единственный акционер).

2. Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом.

Доля в уставном капитале – 6,56613 (92 700 обыкновенных акций, переданы 06.02.2014, по состоянию на 31.12.2013 акционером не являлся).

Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотой акции»): В соответствии с п. 8.5 Устава Общества утвержденного Распоряжением Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – Территориальное управление Росимущества в г. Москве) от 05.02.2013 № 68 в отношении Общества используется специальное право на участие в управлении им («золотая акция»).

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.04.2014 № 281-р прекращено действие специального права («золотой акции») на участие Российской Федерации в управлении обществом.

Полное наименование и адрес аудитора общества: Закрытое акционерное общество «Аудиторская фирма «Критерий – Аудит», 103030, г. Москва, ул. Новосущевская, д. 3.

Характеристика деятельности органов управления и контроля акционерного общества

Общее собрание акционеров

Годовое общее собрание акционеров в 2013 году: не проводилось.

Внеочередное общее собрание акционеров в 2013 году: проведено 1 собрание 27.06.2013 в форме принятия решения единственным акционером – Приказ Государственной корпорации по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции «Ростехнологии» (далее – Государственная корпорация «Ростехнологии») № бкп от 27.06.2013 «О решениях внеочередного общего собрания акционеров ОАО «НИИ парашютостроения» о принятии следующих решений:

1. Избрать генеральным директором Общества Астахова Сергея Анатольевича.
2. Определить количественный состав Совета директоров Общества – 5 (пять) человек.
3. Избрать Совет директоров Общества в следующем составе:
 - Кузюк Максим Вадимович;
 - Жидков Дмитрий Владимирович;
 - Животовская Людмила Юрьевна;
 - Филин Владимир Иванович;
 - Астахов Сергей Анатольевич.
4. Определить количественный состав ревизионной комиссии Общества – 3 человека.
5. Избрать ревизионную комиссию Общества в следующем составе:
 - Осипова Екатерина Викторовна;
 - Левкина Елена Александровна;
 - Колпащикова Екатерина Александровна.
6. Определить количество объявленных обыкновенных именных бездокументарных акций Общества, которые представляют после их размещения те же права, что и обыкновенные именные бездокументарные акции, размещенные ранее, равное 700 000 (семьсот тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая.
7. Внести в устав Общества следующее изменение:
дополнить пункт 7.1. раздела 7 абзацем следующего содержания:
«Общество вправе размещать дополнительно к ранее размещенным акциям обыкновенные именные бездокументарные акции (объявленные акции) в количестве 700 000 (семьсот тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая с равными правами по отношению к ранее размещенным акциям».
8. Поручить единоличному исполнительному органу Общества осуществить действия, необходимые для государственной регистрации изменения в устав.
9. Увеличить уставный капитал Общества до размера 1 411 790 000 (один миллиард четыреста одиннадцать миллионов семьсот девяносто тысяч) рублей путем размещения дополнительных обыкновенных именных акций Общества со следующими условиями размещения:
 - 9.1. Категория акций: обыкновенные;
 - 9.2. Форма акций: бездокументарные;
 - 9.3. Номинальная стоимость акции: 1 000 (одна тысяча) рублей;
 - 9.4. Количество акций: 293 200 (двести девяносто три тысячи двести) штук;
 - 9.5. Способ размещения – закрытая подписка;
 - 9.6. Круг потенциальных приобретателей акций: Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом (ОГРН 1087746829994), Государственная корпорация по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной продукции «Ростехнологии» (ОГРН 1077799030847);
 - 9.7. Срок размещения: датой начала размещения акций является более поздняя из следующих дат: следующий день после принятия Советом директоров Общества решения об определении цены размещения одной обыкновенной именной бездокументарной акции дополнительного выпуска; следующий день после регистрации дополнительного выпуска акций;

9.8. Порядок определения даты окончания размещения акций: размещение акций заканчивается в день внесения в реестр владельцев именных ценных бумаг Общества записи о размещении последней акции дополнительного выпуска, но не позднее одного года с даты государственной регистрации дополнительного выпуска акций;

9.9. Порядок определения цены размещения акций: цена размещения дополнительных акций определяется Советом директоров Общества не позднее начала их размещения в соответствии со статьей 77 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» на основании отчета независимой оценочной организации об оценке стоимости акций Общества, но не должна быть ниже номинальной стоимости размещаемых акций;

9.10. Порядок и форма оплаты выпускаемых акций Общества: акции оплачиваются денежными средствами в безналичной форме путем перечисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Общества.

10. Генеральному директору Общества осуществить действия, необходимые для увеличения уставного капитала Общества, путем проведения дополнительной эмиссии акций и государственной регистрации изменения, вносимого в устав Общества, по итогам увеличения уставного капитала.

11. Утвердить Положение об общем собрании Общества.

12. Утвердить Положение о совете директоров Общества.

13. Утвердить Положение о ревизионной комиссии Общества.

Совет директоров

В 2013 году в Обществе действовало 2 состава Совета директоров:

1. Первый состав совета директоров общества, включая сведения о членах совета директоров общества, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями общества, действовал с 25.02.2013 по 26.06.2013 (утвержден Распоряжением Территориального управления Росимущества в г. Москве от 05.02.2013 г. № 68):

| Ф.И.О. члена Совета директоров | Краткие биографические данные | Доля участия в уставном капитале ОАО, % | Доля принадлежащих обыкновенных акций ОАО, % | Сделки с акциями и общества в течение отчетного года |
|--|---|---|--|--|
| Кузюк Максим Вадимович (председатель совета директоров) | Образование: высшее Занимаемая должность: Генеральный директор ОАО «Авиационное оборудование» | Не владеет | Не владеет | - |
| Жидков Дмитрий Владимирович | Образование: высшее Занимаемая должность: Заместитель начальника Департамента стратегического управления и инновационного развития Государственной корпорации «Ростехнологии» | Не владеет | Не владеет | - |
| Животовская Людмила Юрьевна | Образование: высшее Занимаемая должность: | Не владеет | Не владеет | - |

| | | | | |
|----------------------------------|---|------------|------------|---|
| | Директор корпоративно-правового департамента ОАО «Авиационное оборудование» | | | |
| Астахов Сергей Анатольевич | Образование: высшее Занимаемая должность: Генеральный директор ОАО «НИИ парашютостроения» | Не владеет | Не владеет | - |
| Хайретдинов Максим Александрович | Образование: высшее Занимаемая должность: Начальник отдела приватизации и корпоративных отношений Территориального управления Росимущества в городе Москве | Не владеет | Не владеет | - |

2. Второй состав совета директоров общества, включая сведения о членах совета директоров общества, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями общества, действует с 27.06.2013 (утвержден Приказом Государственной корпорации «Ростехнологии» от 27.06.2013 № бкп):

| Ф.И.О. члена Совета директоров | Краткие биографические данные | Доля участия в уставном капитале ОАО, % | Доля принадлежащих обыкновенных акций ОАО, % | Сделки с акциями и общества в течение отчетного года |
|--|--|---|--|--|
| Кузюк Максим Вадимович (председатель совета директоров) | Образование: высшее Занимаемая должность: Генеральный директор ОАО «Авиационное оборудование» | Не владеет | Не владеет | - |
| Жидков Дмитрий Владимирович | Образование: высшее Занимаемая должность: Заместитель начальника Департамента стратегического управления и инновационного развития Государственной корпорации «Ростехнологии» | Не владеет | Не владеет | - |
| Животовская Людмила Юрьевна | Образование: высшее Занимаемая должность: Директор корпоративно-правового департамента ОАО «Авиационное оборудование» | Не владеет | Не владеет | - |
| Астахов Сергей Анатольевич | Образование: высшее Занимаемая должность: Генеральный директор ОАО «НИИ парашютостроения» | Не владеет | Не владеет | - |
| Филин Владимир Иванович | Образование: высшее Занимаемая должность: Ведущий специалист отдела | Не владеет | Не владеет | - |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | авиационного комплекса Департамента по управлению активами Корпорации и корпоративных процедур Государственной корпорации «Ростехнологии» | | | |
|--|--|--|--|--|

**Информация о проведении заседаний совета директоров
(номера и даты протоколов заседаний,
рассмотренные вопросы, принятые решения)**

За отчетный период проведено 7 заседаний Совета директоров:

1. Протокол № 1 от 27.02.2013.

Повестка дня:

1. Утверждение трудового договора с генеральным директором ОАО «НИИ парашютостроения» Астаховым С.А.

2. Утверждение организационной структуры ОАО «НИИ парашютостроения» и согласование кандидатур заместителей генерального директора ОАО «НИИ парашютостроения».

3. Утверждение кандидатуры Секретаря Совета директоров ОАО «НИИ парашютостроения».

4. Утверждение решения о выпуске обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «НИИ парашютостроения» в количестве 1 118 590 (Один миллион сто восемнадцать тысяч пятьсот девяносто) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, с размещением всех акций единственному учредителю – Российской Федерации в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом согласно распоряжению Территориального управления Росимущества в городе Москве от 27.06.2011 № 868 с изменениями, внесенными распоряжением Территориального управления Росимущества в городе Москве от 05.02.2013 № 68.

5. Утверждение Закрытого акционерного общества «Регистраторское общество «СТАТУС» в качестве регистратора ОАО «НИИ парашютостроения».

6. Утверждение условий договора на оказание услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг ОАО «НИИ парашютостроения» с Закрытым акционерным обществом «Регистраторское общество «СТАТУС» и поручение генеральному директору ОАО «НИИ парашютостроения» Астахову С.А. подписать договор на оказание услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг с Закрытым акционерным обществом «Регистраторское общество «СТАТУС».

7. Утверждение положения о филиале Летно-испытательный комплекс ОАО «НИИ парашютостроения».

Решение по вопросу № 1:

Утвердить трудовой договор, в том числе условия о вознаграждении и иных выплатах, с генеральным директором ОАО «НИИ парашютостроения» Астаховым Сергеем Анатольевичем (Приложение № 1) и поручить председателю Совета директоров подписать данный трудовой договор со сроком действия – до первого общего собрания акционеров.

Решение по вопросу № 2:

Утвердить организационную структуру ОАО «НИИ парашютостроения» (Приложение № 2), т.к. согласно п. 15.2 раздела 15 Устава ОАО «НИИ парашютостроения» к компетенции Совета директоров относится вопрос утверждения организационной структуры.

Поручить генеральному директору ОАО «НИИ парашютостроения» Астахову Сергею Анатольевичу утвердить штатное расписание в соответствии с организационной структурой ОАО «НИИ парашютостроения».

Согласовать по представлению генерального директора ОАО «НИИ парашютостроения» Астахова Сергея Анатольевича кандидатуры на должности заместителей генерального директора согласно приложению № 3, т.к. в соответствии с п. 15.2 раздела 15 Устава ОАО «НИИ парашютостроения» Совет директоров согласовывает по представлению генерального директора кандидатуры на должности заместителей генерального директора.

Решение по вопросу № 3:

Утвердить Секретарем Совета директоров ОАО «НИИ парашютостроения» – Шарипова Тимура Зуфаровича.

Решение по вопросу № 4:

Утвердить решение о выпуске обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «НИИ парашютостроения» в количестве 1 118 590 (Один миллион сто восемнадцать тысяч пятьсот девяносто) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, с размещением всех акций единственному учредителю – Российской Федерации в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом согласно распоряжению Территориального управления Росимущества в городе Москве от 27.06.2011 № 868 с изменениями, внесенными распоряжением Территориального управления Росимущества в городе Москве от 05.02.2013 № 68.

Решение по вопросу №5:

Утвердить ЗАО «Регистраторское общество «СТАТУС» в качестве регистратора Общества.

Решение по вопросу № 6:

Утвердить условия договора на оказание услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг Общества с ЗАО «Регистраторское общество «СТАТУС» в соответствии с прилагаемым проектом договора (Приложение № 4).

Поручить генеральному директору Общества подписать договор на оказание услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг Общества с ЗАО «Регистраторское общество «СТАТУС» и обеспечить передачу документов, составляющих систему ведения реестра Общества, ЗАО «Регистраторское общество «СТАТУС» (г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, стр. 1).

Решение по вопросу №7:

Утвердить положение о филиале Летно-испытательный комплекс Общества в соответствии с прилагаемым проектом положения (Приложение № 5).

2. Протокол № 2 от 25.03.2013.

Повестка дня:

1. Утверждение Положения об аренде недвижимого имущества Общества/
2. Принятие решения о заключении сделки, стоимость которой превышает 100 000 000 рублей.

Решение по вопросу № 1:

Утвердить Положение об аренде недвижимого имущества Общества (Приложение № 1).

Решение по вопросу № 2:

1. Заключить сделку, стоимость которой превышает 100 000 000 рублей;
2. Поручить генеральному директору Общества подписать дополнительное соглашение к Контракту № 383/ПРО/С-2012 от 29.08.2012 г. между Обществом и ОАО «Авиаремонт» на следующих существенных условиях:

«1. Раздел 14 «ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН» изложить в редакции:

«ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН»

«Заказчик»

«Исполнитель»:

ОАО «Авиаремонт»
140000, Московская область,
г. Люберцы, ул. Смирновская, д.30
Банковские реквизиты:
ОАО Банк ВТБ г. Москва
р/с 40702810400060001036
БИК 044525187,
к/с 30101810700000000187,
ИНН 7704726240, КПП 502701001
ОКАТО 46231501000,
ОКПО 61702093

ОАО «НИИ парашютостроения»,
107241, г. Москва,
ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.
Тел.: (495) 462-13-19; факс: (495) 462-33-52
ОГРН 1137746157394, ИНН 7718922861,
КПП 771801001.
Банковские реквизиты:
р/с 40702810700250009406 в ЗАО АКБ
«НОВИКОМБАНК» г. Москва,
к/с 30101810000000000162, БИК 044583162

2. Пункт 4.1 Контракта изложить в следующей редакции:

«4.1 Цена Контракта на 2012 г. составляет: 76 324 760 (семьдесят шесть миллионов триста двадцать четыре тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС по ставке 18% - 11 642 760 (одиннадцать миллионов шестьсот сорок две тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе:

- твердая фиксированная цена работ, сдача которых предусмотрена в 2012 году составляет: 27 463 320 (двадцать семь миллионов четыреста шестьдесят три тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек, с учетом НДС по ставке 18 % - 4 189 320 (четыре миллиона сто восемьдесят девять тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек;

- ориентировочная цена работ, сдача которых предусмотрена в 2013 году составляет: 48 861 440 (сорок восемь миллионов восемьсот шестьдесят одна тысяча четыреста сорок) рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке 18 % - 7 453 440 (семь миллионов четыреста пятьдесят три тысячи четыреста сорок) рублей 00 копеек.

Ориентировочная цена Контракта на 2013 год составляет: 179 930 998 (сто семьдесят девять миллионов девятьсот тридцать тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 30 копеек, в том числе НДС по ставке 18 % - 27 447 101 (двадцать семь миллионов четыреста сорок семь тысяч сто один) рубль 44 копейки. Ориентировочная цена устанавливается для определения суммы аванса.

3. Пункт 7.8 Контракта изложить в следующей редакции:

«7.8 Заказчик производит предварительную оплату (авансирование) выполняемых Работ в размере от 30 до 80% от ориентировочной цены контракта или дополнительного соглашения об утверждении ориентировочной цены на соответствующий год в следующем порядке:

- в размере 30% от ориентировочной цены контракта на соответствующий год в течении 10 (десяти) банковских дней с даты заключения контракта или дополнительного соглашения об утверждении ориентировочной цены на соответствующий год;

- в размере до 50% от ориентировочной цены контракта на соответствующий год в течении 10 (десяти) банковских дней с даты согласования технического задания и/или введения спецификации.

Заказчик производит предварительную оплату (авансирование) при условии поступления финансовых средств от Государственного заказчика.

4. Ввести в действие ведомость выполнения работ по Контракту № 383/ПРО/С-2012 от 29.08.2012 г. (Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению). Ранее оформленную ведомость считать утратившей силу.

5. Ввести в действие спецификацию выполняемых работ на 2013 год по Контракту № 383/ПРО/С-2012 от 29.08.2012 г. (Приложение № 2 к настоящему Дополнительному соглашению).

6. Ввести в действие техническое задание на выполнение работ в 2013 году по Контракту № 383/ПРО/С-2012 от 29.08.2012 г. (Приложение № 3 к настоящему Дополнительному соглашению).

7. Раздел 8 Контракта «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА» исключить.

8. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются условиями Контракта № 383/ПРО/С-2012 от 29.08.2012 г.».

3. Протокол № 3 от 04.06.2013.

Повестка дня:

1. О предложении единственному акционеру Общества принять решение об определении количества объявленных обыкновенных именных бездокументарных акций Общества, которые предоставляют после их размещения те же права, что и обыкновенные именные бездокументарные акции, размещенные ранее;

2. О предложении единственному акционеру Общества принять решения о внесении изменения в устав Общества и увеличении уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций;

3. О предложении единственному акционеру Общества принять решения об утверждении внутренних документов Общества, регулирующих деятельность органов Общества.

Решение по вопросу № 1:

Предложить единственному акционеру Общества определить количество объявленных обыкновенных именных бездокументарных акций Общества, которые предоставляют после их размещения те же права, что и обыкновенные именные бездокументарные акции, размещенные ранее, равное 700 000 (семьсот тысяч) штук номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей каждая.

Решение по вопросу № 2:

Предложить единственному акционеру Общества:

1. Принять решение о внесении в устав Общества следующего изменения:

Дополнить пункт 7.1 раздела 7 абзацем следующего содержания:

«Общество вправе размещать дополнительно к ранее размещенным акциям обыкновенные именные бездокументарные акции (объявленные акции) в количестве 700 000 (семьсот тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая с равными правами по отношению к ранее размещенным акциям».

2. Принять решение об увеличении уставного капитала Общества до размера 1 411 790 000 (один миллиард четыреста одиннадцать миллионов семьсот девяносто тысяч) рублей путем размещения дополнительных обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «НИИ парашютостроения» со следующими условиями размещения:

2.1. категория акций: обыкновенные именные;

2.2. форма акций: бездокументарные;

2.3. номинальная стоимость акции: 1 000 (одна тысяча) рублей;

2.4. количество акций: 293 200 (двести девяносто три тысячи двести) штук;

2.5. способ размещения: закрытая подписка;

2.6. круг потенциальных приобретателей акций: Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом (ОГРН 1087746829994), Государственная корпорация по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной продукции «Ростехнологии» (ОГРН 1077799030847);

2.7. срок размещения: датой начала размещения акций является более поздняя из следующих дат: следующий день после принятия советом директоров Общества решения об определении цены размещения одной обыкновенной именной бездокументарной акции дополнительного выпуска; следующий день после государственной регистрации

дополнительного выпуска акций. Порядок определения даты окончания размещения акций: размещение акций заканчивается в день внесения в реестр владельцев именных ценных бумаг Общества записи о размещении последней акции дополнительного выпуска, но не позднее одного года с даты государственной регистрации дополнительного выпуска акций;

2.8. порядок определения цены размещения акций: цена размещения дополнительных акций определяется советом директоров Общества не позднее начала их размещения в соответствии со статьей 77 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» на основании отчета независимой оценочной организации об оценке стоимости акций Общества, но не должна быть ниже номинальной стоимости размещаемых акций;

2.9. порядок и форма оплаты выпускаемых акций Общества: акции оплачиваются денежными средствами в безналичной форме путем перечисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Общества, возможна оплата (в том числе частичная) путем зачета денежных требований к Обществу.

3. Поручить единоличному исполнительному органу Общества осуществить действия, необходимые для государственной регистрации изменений в устав и увеличения уставного капитала Общества путем проведения дополнительной эмиссии акций.

Решение по вопросу № 3:

Предложить единственному акционеру Общества утвердить следующие внутренние документы:

1. Положение об общем собрании акционеров Общества;
2. Положение о совете директоров Общества;
3. Положение о ревизионной комиссии Общества.

4. Протокол № 4 от 04.07.2013.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя Совета директоров Общества.
2. Об утверждении условий трудового договора с генеральным директором Общества Астаховым Сергеем Анатольевичем, в том числе условий о вознаграждении и иных выплатах.
3. Об утверждении Положения о филиале – Летно-испытательном комплексе Общества в новой редакции.
4. Об утверждении Положения об аренде недвижимого имущества Общества в новой редакции.
5. Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору аудиторских организаций для осуществления обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.
6. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью «Квартет-1».
7. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью «НОВАСТРОЙ М».

Решение по вопросу № 1:

В соответствии с Директивой представителям Государственной корпорации «Ростехнологии» в совете директоров открытого акционерного общества «Научно-исследовательский институт парашютостроения» избрать председателем Совета директоров Общества Кузюка Максима Вадимовича.

Решение по вопросу № 2:

Утвердить условия трудового договора с генеральным директором Общества Астаховым Сергеем Анатольевичем, в том числе условия о вознаграждении и иных выплатах (Приложение № 1), т.к. согласно п. 15.2 раздела 15 Устава Общества к компетенции Совета директоров относится вопрос утверждения договора с лицом, осуществляющим полномочия единоличного исполнительного органа Общества, в том числе условий о вознаграждении и иных выплатах, и поручить председателю Совета директоров Общества подписать данный трудовой договор со сроком действия 3 года.

Решение по вопросу № 3:

Утвердить Положение о филиале – Летно-испытательном комплексе Общества в новой редакции (Приложение № 2)

Решение по вопросу № 4:

В соответствии с приказом Государственной корпорации «Ростехнологии» от 16 мая 2013 г. № 115 «Об утверждении Типового положения об аренде недвижимого имущества хозяйственного общества, акциями (долями в уставных капиталах) которого владеет Государственная корпорация «Ростехнологии» или в отношении которого Государственная корпорация «Ростехнологии» осуществляет права акционера от имени Российской Федерации» утвердить Положение об аренде недвижимого имущества Общества в новой редакции (Приложение № 3).

Решение по вопросу № 5:

Утвердить Положение о проведении конкурса по отбору аудиторских организаций для осуществления обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества (Приложение № 4).

Решение по вопросу № 6:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью «Квартет-1» (далее – ООО «Квартет-1»), в соответствии с:

- п. 15.2 раздела 15 Устава Общества к компетенции Совета директоров относится одобрение сделок, которые влекут, обременение недвижимого имущества Общества, независимо от суммы сделки;

- п. 1.9 Положения об аренде недвижимого имущества Общества (далее – Положение) на основании решения Совета директоров Общества договор аренды может быть заключен без проведения торгов;

- п. 3.3 Положения договоры аренды, заключаемые Обществом на срок до одного года, оформляются по типовой форме, являющейся приложением к Положению (далее – Типовая форма), и подлежат одобрению Советом директоров в соответствии с компетенцией, установленной уставом Общества. При осуществлении голосования по указанному вопросу члены совета директоров Общества обязаны руководствоваться исключительно нормами действующего законодательства Российской Федерации и интересами Общества. Письменные указания (директивы) при этом не оформляются,

по Типовой форме на следующих условиях:

Объект аренды:

Нежилое помещение № 1 в Лабораторном корпусе площадью 475,9 кв. м., нежилое помещение № 3 в Здании ВОХР площадью 7,6 кв. м., нежилое помещение № 6 в Здании ВОХР площадью 16 кв. м. (согласно планам БТИ) расположенные по адресу: Московская область, Щелковский район, сельское поселение Медвежье – Озерское, деревня Долгое Ледово.

Цель использования и разрешенные виды деятельности:

Арендатор имеет право использовать Объект для осуществления не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации деятельности.

Арендная плата:

Сумма арендной платы составляет 25 404 (Двадцать пять тысяч четыреста четыре) рубля 10 копеек в месяц, в том числе НДС 18% в размере 3875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 21 копейка.

Порядок расчетов:

Уплата арендной платы производится Арендатором ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

Одновременно с уплатой первого арендного платежа Арендатор вносит гарантийный взнос, составляющий 25 404 (Двадцать пять тысяч четыреста четыре) рубля 10 копеек. Сумма гарантийного взноса подлежит зачету при расчетах за последний месяц аренды.

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев по Типовой форме на одобренных советом директоров Общества условиях между Обществом и ООО «Квартет-1» в соответствии с Приложением № 5.

Решение по вопросу № 7:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью «НОВАСТРОЙ М» (далее – ООО «НОВАСТРОЙ М»), в соответствии с:

- п. 15.2 раздела 15 Устава Общества к компетенции Совета директоров относится одобрение сделок, которые влекут, обременение недвижимого имущества Общества, независимо от суммы сделки;

- п. 1.9 Положения об аренде недвижимого имущества Общества (далее – Положение) на основании решения Совета директоров Общества договор аренды может быть заключен без проведения торгов;

- п. 3.3 Положения договоры аренды, заключаемые Обществом на срок до одного года, оформляются по типовой форме, являющейся приложением к Положению (далее – Типовая форма), и подлежат одобрению Советом директоров в соответствии с компетенцией, установленной уставом Общества. При осуществлении голосования по указанному вопросу члены совета директоров Общества обязаны руководствоваться исключительно нормами действующего законодательства Российской Федерации и интересами Общества. Письменные указания (директивы) при этом не оформляются, по Типовой форме на следующих условиях:

Объект аренды:

Здание - Склад № 2, литера Д площадью 479,8 кв. м., (согласно планам БТИ) расположенные по адресу: Московская область, Щелковский район, сельское поселение Медвежье – Озерское, деревня Медвежьи Озера.

Цель использования и разрешенные виды деятельности:

Арендатор имеет право использовать Объект для осуществления не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации деятельности.

Арендная плата:

Сумма арендной платы составляет 20 671 (Двадцать тысяч шестьсот семьдесят один) рубль 39 копеек в месяц, в том числе НДС 18% в размере 3 153 (Три тысячи сто пятьдесят три) рубля 27 копеек.

Порядок расчетов:

Уплата арендной платы производится Арендатором ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

Одновременно с уплатой первого арендного платежа Арендатор вносит гарантийный взнос, составляющий 20 671 (Двадцать тысяч шестьсот семьдесят один) рубль 39 копеек. Сумма гарантийного взноса подлежит зачету при расчетах за последний месяц аренды.

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев по Типовой форме на одобренных советом директоров Общества условиях между Обществом и ООО «НОВАСТРОЙ М» в соответствии с Приложением № 6.

5. Протокол № 5 от 09.08.2013.

Повестка дня:

1. Об определении цены размещения дополнительных акций Общества.
2. Об утверждении решения о дополнительном выпуске ценных бумаг Общества.

Решение по вопросу № 1:

В соответствии с п. 9.9 приказа Государственной корпорации «Ростехнологии» от 27.06.2013 № бкп определить цену размещения одной дополнительной обыкновенной акций Общества исходя из её рыночной стоимости в соответствии с абз.2.п.1 ст.36 Федерального закона «Об акционерных обществах» от 26.12.1995г. №208-ФЗ на основании отчета независимой оценочной организации – ООО «Стремление» от 26.07.2013 № 3069 «Об определении рыночной стоимости одной именной бездокументарной акции ОАО «НИИ парашютостроения» в составе 100% пакета акций», но не ниже ее номинальной стоимости, в размере 1 000 (одной тысячи) рублей.

Решение по вопросу № 2:

Утвердить решение о дополнительном выпуске ценных бумаг Общества: акции именные обыкновенные бездокументарные номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая в количестве 293 200 (двести девяносто три тысячи двести) штук, способ размещения – закрытая подписка (Приложение № 1).

6. Протокол № 6 от 01.10.2013.

Повестка дня:

1. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью «ПКИС» (далее – ООО «ПКИС»).
2. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью «Лофт-Бар» (далее – ООО «Лофт-Бар»).
3. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с индивидуальным предпринимателем Стрелковой Натальей Васильевной (далее – ИП Стрелкова Н.В.).
4. Об утверждении Положения о закупочной деятельности Общества в новой редакции.

Решение по вопросу № 1:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с ООО «ПКИС» по типовой форме, являющейся приложением к Положению об аренде недвижимого имущества Общества, на следующих условиях:

Объект аренды: комната № 28 нежилого помещения X площадью 54,4 кв. м. (согласно планам БТИ), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.

Цель использования и разрешенные виды деятельности: Арендатор имеет право использовать объект под офис (класс «С») для осуществления не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации деятельности.

Арендная плата: 24 906 (Двадцать четыре тысячи девятьсот шесть) руб. 14 коп. в месяц, в том числе НДС 18% в размере 3 799 (Три тысячи семьсот девяносто девять) руб. 25 коп.

Порядок расчетов: уплата арендной платы производится Арендатором ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

Одновременно с уплатой первого арендного платежа Арендатор вносит гарантийный взнос, составляющий 24 906 (Двадцать четыре тысячи девятьсот шесть) руб. 14 коп. Сумма гарантийного взноса подлежит зачету при расчетах за последний месяц аренды.

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев по типовой форме на одобренных Советом директоров Общества условиях между Обществом и ООО «ПКИС» в соответствии с Приложением № 1.

Решение по вопросу № 2:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с ООО «Лофт-Бар» по типовой форме, являющейся приложением к Положению об аренде недвижимого имущества Общества, на следующих условиях:

Объект аренды: комната № 2 площадью 24,9 кв. м., комната № 4 площадью 24,2 кв. м. нежилого помещения XVI (согласно планам БТИ), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.

Цель использования и разрешенные виды деятельности: Арендатор имеет право использовать объект под офис (класс «С») для осуществления не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации деятельности.

Арендная плата: 23 449 (Двадцать три тысячи четыреста сорок девять) руб. 34 коп. в месяц, в том числе НДС 18% в размере 3 577 (Три тысячи пятьсот семьдесят семь) руб. 02 коп.

Порядок расчетов: уплата арендной платы производится Арендатором ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

Одновременно с уплатой первого арендного платежа Арендатор вносит гарантийный взнос, составляющий 23 449 (Двадцать три тысячи четыреста сорок девять) руб. 34 коп. Сумма гарантийного взноса подлежит зачету при расчетах за последний месяц аренды.

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев по типовой форме на одобренных Советом директоров Общества условиях между Обществом и ООО «Лофт-Бар» в соответствии с Приложением № 2.

Решение по вопросу № 3:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с ИП Стрелковой Н.В. по типовой форме, являющейся приложением к Положению об аренде недвижимого имущества Общества, на следующих условиях:

Объект аренды: комната № 41 площадью 23,1 кв.м., комната № 42 площадью 81,8 кв.м. нежилого помещения VII (согласно планам БТИ), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.

Цель использования и разрешенные виды деятельности: Арендатор имеет право использовать объект под пищевое производство для осуществления не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации деятельности.

Арендная плата: 42 886 (Сорок две тысячи восемьсот восемьдесят шесть) руб. 62 коп. в месяц, в том числе НДС 18% в размере 6 542 (Шесть тысяч пятьсот сорок два) руб. 10 коп.

Порядок расчетов: уплата арендной платы производится Арендатором ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

Одновременно с уплатой первого арендного платежа Арендатор вносит гарантийный взнос, составляющий 42 886 (Сорок две тысячи восемьсот восемьдесят шесть) руб. 62 коп. Сумма гарантийного взноса подлежит зачету при расчетах за последний месяц аренды

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев по типовой форме на одобренных Советом директоров Общества условиях между Обществом и ИП Стрелковой Н.В. в соответствии с Приложением № 3.

Решение по вопросу № 4:

Утвердить Положение о закупочной деятельности Общества в новой редакции (Приложение № 4).

7. Протокол № 7 от 10.12.2013.

Повестка дня:

1. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью «АрхиИдея» (далее – ООО «АрхиИдея»).

2. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью «Моби Дик» (далее – ООО «Моби Дик»).

3. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью «ПКИС» (далее – ООО «ПКИС»).

4. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью Строительная компания «ПромПроектМонтаж» (далее – ООО СК «ППМ»).

5. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью «Сириус» (далее – ООО «Сириус»).

6. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с индивидуальным предпринимателем Бычковым Алексеем Валентиновичем (далее – ИП Бычков А.В.);

7. Об одобрении заключения договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с индивидуальным предпринимателем Филимоновой Ириной Александровной (далее – ИП Филимонова И.А.).

Решение по вопросу № 1:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с ООО «АрхиИдея» по типовой форме, являющейся приложением к Положению об аренде недвижимого имущества Общества (далее – договор с ООО «АрхиИдея»), на следующих условиях:

Объект аренды: комнаты №№ 35, 36 общей площадью 45 кв. м. нежилого помещения IX (согласно планам БТИ), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.

Цель использования и разрешенные виды деятельности: под офис (класс «С») для осуществления не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации деятельности.

Арендная плата: 23 077 (Двадцать три тысячи семьдесят семь) рублей 50 копеек в месяц, в том числе НДС 18% в размере 3 520 (Три тысячи пятьсот двадцать) рублей 30 копеек.

Порядок расчетов: ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор с ООО «АрхиИдея» на одобренных Советом директоров условиях в соответствии с Приложением № 1.

Решение по вопросу № 2:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с ООО «Моби Дик» по типовой форме, являющейся приложением к Положению об аренде недвижимого имущества Общества (далее – договор с ООО «Моби Дик»), на следующих условиях:

Объект аренды: комнаты №№ 37, 38, 43 общей площадью 59,3 кв. м. нежилого помещения IX (согласно планам БТИ), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.

Цель использования и разрешенные виды деятельности: под офис (класс «С») для осуществления не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации деятельности.

Арендная плата: 30 411 (Тридцать тысяч четыреста одиннадцать) рублей 02 копейки в месяц, в том числе НДС 18% в размере 4 638 (Четыре тысячи тридцать восемь) рублей 97 копеек.

Порядок расчетов: ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор с ООО «Моби Дик» на одобренных Советом директоров условиях в соответствии с Приложением № 2.

Решение по вопросу № 3:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с ООО «ПКИС» по типовой форме, являющейся приложением к Положению об аренде недвижимого имущества Общества (далее – договор с ООО «ПКИС»), на следующих условиях:

Объект аренды: комнату № 76 площадью 49,4 кв. м. нежилого помещения VII (согласно планам БТИ), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.

Цель использования и разрешенные виды деятельности: под офис (класс «С») для осуществления не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации деятельности.

Арендная плата: 25 650 (Двадцать пять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 95 копеек в месяц, в том числе НДС 18% в размере 3 912 (Три тысячи девятьсот двенадцать) рублей 86 копеек.

Порядок расчетов: ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор с ООО «ПКИС» на одобренных Советом директоров условиях в соответствии с Приложением № 3

Решение по вопросу № 4:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с ООО СК «ППМ» по типовой форме, являющейся приложением к Положению об аренде недвижимого имущества Общества (далее – договор с ООО СК «ППМ»), на следующих условиях:

Объект аренды: комнаты №№ 22-25, 37, 38 общей площадью 121,2 кв.м. нежилого помещения X (согласно планам БТИ), комнату № 81 площадью 25,9 кв.м. нежилого помещения VII (согласно планам БТИ), расположенных по адресу: г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.

Цель использования и разрешенные виды деятельности: под офис (класс «С») для осуществления не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации деятельности.

Арендная плата: 69 846 (Шестьдесят девять тысяч восемьсот сорок шесть) рублей 98 копеек в месяц, в том числе НДС 18% в размере 10 654 (Десять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 62 копейки.

Порядок расчетов: ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор с ООО СК «ППМ» на одобренных Советом директоров условиях в соответствии с Приложением № 4.

Решение по вопросу № 5:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с ООО «Сириус» по типовой форме, являющейся приложением к Положению об аренде недвижимого имущества Общества (далее – договор с ООО «Сириус»), на следующих условиях:

Объект аренды: комнату № 75 площадью 58,1 кв. м нежилого помещения VII (согласно планам БТИ), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.

Цель использования и разрешенные виды деятельности: под офис (класс «С») для осуществления не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации деятельности.

Арендная плата: 30 168 (Тридцать тысяч сто шестьдесят восемь) рублей 43 копейки в месяц, в том числе НДС 18% в размере 4 601 (Четыре тысячи шестьсот один) рубль 96 копеек.

Порядок расчетов: ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор с ООО «Сириус» на одобренных Советом директоров условиях в соответствии с Приложением № 5.

Решение по вопросу № 6:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с ИП Бычков А.В. по типовой форме, являющейся приложением к Положению об аренде недвижимого имущества Общества (далее – договор с ИП Бычков А.В.), на следующих условиях:

Объект аренды: комнаты №№ 34, 35 общей площадью 33,4 кв.м. нежилого помещения X (согласно планам БТИ), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, корп. 1.

Цель использования и разрешенные виды деятельности: под офис (класс «С») для осуществления не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации деятельности.

Арендная плата: 15 542 (Пятнадцать тысяч пятьсот сорок два) рубля 13 копеек в месяц, в том числе НДС 18% в размере 2 370 (Две тысячи триста семьдесят) рублей 83 копейки.

Порядок расчетов: ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор с ИП Бычков А.В на одобренных Советом директоров условиях в соответствии с Приложением № 6.

Решение по вопросу № 7:

1. Одобрить заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев без проведения торгов с ИП Филимонова И.А. по типовой форме, являющейся приложением к Положению об аренде недвижимого имущества Общества (далее – договор с ИП Филимонова И.А.), на следующих условиях:

Объект аренды: нежилые помещения № 1-18, 20-22, 25, 26 в Приборно-лабораторном корпусе общей площадью 422,2 кв. м., (согласно планам БТИ) расположенном по адресу: Московская обл., Щелковский р-н, с.п. Медвежье-Озерское, д. Долгое Ледово.

Цель использования и разрешенные виды деятельности: для оборудования мастерской по изготовлению деталей мебели и складского хранения.

Арендная плата: 41 058 (Сорок одна тысяча пятьдесят восемь) рублей 95 копеек в месяц, в том числе НДС 18% в размере 6 263 (Шесть тысяч двести шестьдесят три) рубля 23 копейки.

Порядок расчетов: ежемесячно путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение первых 10 рабочих дней расчетного месяца.

2. Поручить генеральному директору Общества заключить договор с ИП Филимонова И.А. на одобренных Советом директоров условиях в соответствии с Приложением № 7.

Наличие специализированных комитетов при Совете директоров – нет.

Информация о наличии положения о Совете директоров общества (дата утверждения и номер протокола общего собрания акционеров) – 27.06.2013 утверждено решением единственного акционера Общества – Приказом Государственной корпорации «Ростехнологии» от 27.06.2013 № бкп.

Информация о наличии положения о специализированных комитетах при Совете директоров (наблюдательном совете) общества (дата утверждения и номер протокола общего собрания акционеров) – отсутствует.

Информация о наличии положения о вознаграждении членов Совета директоров (наблюдательного совета) общества (дата утверждения и номер протокола общего собрания акционеров) – 24.01.2014 утверждено Советом директоров положение о вознаграждении вознаграждениях и компенсациях членам совета директоров (наблюдательного совета) и ревизионной комиссии Общества, протокол № 8 от 24.01.2014.

Размер вознаграждения, получаемого членами Совета директоров (информация по каждому члену Совета директоров) - не выплачивалось.

Исполнительные органы общества

Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа (управляющем, управляющей организации) общества, и, при наличии коллегиального исполнительного органа общества, сведения о членах коллегиального исполнительного органа общества, в том числе их краткие биографические данные, дата вступления в должность, срок полномочий в

соответствии с трудовым договором (контрактом) и владение акциями общества в течение отчетного года, а в случае если в течение отчетного года имели место совершенные лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа, и/или членами коллегиального исполнительного органа сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, - также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категории (типа) и количества акций акционерного общества, являющихся предметом сделки

Единоличный исполнительный орган

| Генеральный директор | Дата избрания/дата прекращения полномочий | Краткие биографические данные | Доля участия в уставном капитале ОАО, % | Доля принадлежащих обыкновенных акций ОАО, % | Сделки с акциями и общества в течение отчетного года |
|----------------------------|--|---|---|--|--|
| Астахов Сергей Анатольевич | 25.02.2013/ до первого общего собрания акционеров, переизбран 27.06.2013/ 27.06.2016 | <p>Год рождения: 1970</p> <p>Образование: высшее, Иркутское высшее военное авиационное-инженерное училище, окончил в 1992 г., инженер-механик; 1997 г. – Институт современного бизнеса (экономист-международник); 1999 г. – очная адъюнктура № 75360; кандидат технических наук (2003 г.)</p> <p>Занимаемая должность: генеральный директор ОАО «НИИ парашютостроения»</p> | Не владеет | Не владеет | - |

Размер вознаграждения, выплаченного лицу, занимающему должность единоличного исполнительного органа, и членам коллегиального исполнительного органа общества в отчетном году (дата принятия решения советом директоров (наблюдательным советом), номер протокола), информация о раскрытии размера вознаграждения на официальном сайте общества в сети Интернет - не выплачивалось.

Ревизионная комиссия

В 2013 году в Обществе действовало 2 состава ревизионной комиссии:

1. Первый состав ревизионной комиссии общества, действовал с 25.02.2013 по 26.06.2013 (утвержден Распоряжением Территориального управления Росимущества в г. Москве от 27.06.2011 г. № 868 с изменениями, внесенными распоряжением Территориального управления Росимущества в г. Москве от 05.02.2013 г. № 68):

| № п/п | Ф.И.О. членов ревизионной комиссии | Занимаемая должность |
|--------------|---|---|
| 1. | Осипова Екатерина Викторовна | Начальник управления внутреннего контроля и аудита ОАО «Авиационное оборудование» |
| 2. | Левкина Елена Александровна | Главный бухгалтер ОАО «Концерн «Авиационное оборудование» |
| 3. | Зубкова Мария Александровна | Заместитель начальника отдела приватизации и корпоративных отношений Территориального управления Росимущества в городе Москве |

2. Второй состав ревизионной комиссии общества, действует с 27.06.2013 (утвержден Приказом Государственной корпорации «Ростехнологии» от 27.06.2013 № бкп):

| № п/п | Ф.И.О. членов ревизионной комиссии | Занимаемая должность |
|--------------|---|---|
| 1. | Осипова Екатерина Викторовна | Начальник управления внутреннего контроля и аудита ОАО «Авиационное оборудование» |
| 2. | Левкина Елена Александровна | Главный бухгалтер ОАО «Концерн «Авиационное оборудование» |
| 3. | Колпащикова Екатерина Александровна | Ведущий экономист отдела бюджетирования ОАО «Авиационное оборудование» |

Информация о наличии положения о вознаграждении членов ревизионной комиссии общества (дата утверждения и номер протокола общего собрания акционеров) – 24.01.2014 утверждено Советом директоров положение о вознаграждении вознаграждениях и компенсациях членам совета директоров (наблюдательного совета) и ревизионной комиссии общества, протокол № 8 от 24.01.2014.

Размер вознаграждения, получаемого членами ревизионной комиссии (информация по каждому члену ревизионной комиссии) - не выплачивалось.

Положение акционерного общества в отрасли

Период деятельности общества в соответствующей отрасли: ОАО «НИИ парашютостроения» (далее – Общество) было создано в 1946 году для разработки опытных образцов парашютно-десантной техники и снаряжения, проведения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в области парашютостроения.

Общество осуществляет широкий спектр исследований в области парашютной техники, разработку парашютов всех видов и их изготовление, комплексные наземные и летные испытания парашютных систем.

Обществом разработано около 5 тысяч изделий различного назначения: парашютные системы для пилотируемых и беспилотных космических кораблей; парашютные системы для спасения ракетных блоков массой до 70 тонн; тормозные посадочные парашютные системы для всех типов самолетов; спасательные парашютные системы для экипажей летательных аппаратов; десантные людские и грузовые системы; специальные парашютные системы и парашютные системы для боеприпасов, в том числе работающих на сверхзвуковых режимах.

Общество располагает научными и конструкторскими подразделениями, производственными мощностями и уникальной экспериментальной базой. Летный испытательный комплекс в г. Киржач Владимирской области обладает развитой инфраструктурой, взлетно-посадочная полоса которого способна принимать самолеты массой до 200 тонн (типа Ил-76). Комплекс имеет уникальную испытательную базу для проведения широкого спектра исследований, необходимых при создании парашютных систем, в том числе аэробаллистический стенд, не имеющий аналогов в России.

Обществом создана мощная научно-методическая база, уникальные расчетные и расчетно-экспериментальные методики выполнения теоретических и экспериментальных работ в области парашютостроения. Методологический аппарат обеспечивает проведение научных исследований и решение всего комплекса задач аэродинамики и прочности, баллистики и динамики, выбора облика системы и эскизного проектирования, оптимизационных исследований и математического моделирования.

В Российской Федерации основными заказчиками разработок Общества являются Министерство обороны Российской Федерации, Федеральное космическое агентство, ФСБ, МЧС, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Объединённая авиастроительная корпорация, другие министерства, ведомства и организации промышленности.

С 2008 года Общество входит в состав Государственной корпорации «Ростехнологии», а с 2011 года - в состав Холдинговой компании (интегрированной структуры Государственной корпорации «Ростехнологии») – ОАО «Авиационное оборудование».

Конструкторские, производственные и испытательные площадки Общества:

- основная конструкторская и производственная площадка (г. Москва, ул. Иркутская, д. 2, площадь – 4,58 га);
- испытательные площадки:
 - аэродинамическая труба (Медвежье озеро, Московская обл., площадь – 10,35 га);
 - аэродром, аэробаллистический стенд (г. Киржач, Владимирская обл., площадь – 323,12 га).

Всего 338,05 га.

Текущие разработки:

- парашютная система для приземления перспективного космического корабля (по техническому заданию ОАО «Ракетно-космическая корпорация "Энергия" имени С.П. Королева»);
- модернизация парашютных систем для приземления беспилотных грузовых космических кораблей (по техническому заданию ФГУП «Государственный научно-

производственный ракетно-космический центр «ЦСКБ-Прогресс», ОАО «Машиностроительный завод «Арсенал»);

- парашютные системы для десантирования военной техники (ОКР «Спрут», ОКР «Бахча»);

- людская десантная парашютная система нового поколения Д-12 (ОКР «Листик»). Финансирование по линии Минобороны РФ прекращено. В настоящее время работа ведется за счет собственных средств;

- тормозная посадочная парашютная система для самолета пятого поколения - перспективного авиационного комплекса фронтовой авиации Т-50.

Перспективные разработки с российскими заказчиками:

- парашютные системы для перспективного авиационного комплекса дальней авиации (стратегического бомбардировщика);

- управляемые парашютные системы высокоточной доставки ВВСТ в труднодоступные и удаленные точки с использованием средств спутниковой навигации;

- низковысотные средства десантирования ВВСТ массой до 20 т с высот до 150м с использованием новых принципов функционирования и компьютерных технологий;

- парашютные системы с относительной массой 2-4% на основе применения новых материалов, совершенствования конструктивных форм, использования современного технологического и производственного оборудования и компьютерных технологий;

- парашютные системы десантирования сверхтяжелых объектов ВВСТ массой 3-60 тонн.

Основные конкуренты общества в данной отрасли: к предприятиям, выпускающим изделия, аналогичные продукции ОАО «НИИ парашютостроения», относятся ОАО «Ивановский парашютный завод «Полет» (г. Иваново), ОАО «Солнечногорский механический завод» (г. Солнечногорск Московской области) и ОАО «НПП «Звезда» (пос. Томилино Московской области)

Приоритетные направления деятельности акционерного общества

Перечень приоритетных направлений деятельности общества:

- освоение инновационных и конкурентных изделий;
- модернизация и техническое перевооружение в целях увеличения производительности труда и улучшения качества;
- оптимизация издержек и затрат.

Объем инвестиций в разрезе проектов и с разбивкой по источникам

Источники инвестиций: В рамках Федеральной целевой программы «Развитие оборонно-промышленного комплекса Российской Федерации на 2011 – 2020 годы» Обществом получены инвестиции в 2013 году от Государственной корпорации «Ростехнологии» (предоставлены из федерального бюджета путем субсидий Российской Федерации) в виде вноса в уставный капитал Общества на реализацию следующих проектов:

| № п/п | Наименование проекта | Бюджетные средства, тыс. руб. | Собственные средства, тыс. руб. | Кредитные средства, тыс. руб. |
|-------|--|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| 1. | «Реконструкция и техническое перевооружение производства ОАО «НИИ парашютостроения», г. Москва | 90 800 | - | - |
| 2. | «Реконструкция испытательного комплекса г. Киржач Владимирской | 109 700 | 8 000 | - |

| | | | | | |
|------------------------------|-----|------|--|--|--|
| области» | ОАО | «НИИ | | | |
| парашютостроения», г. Москва | | | | | |

Информация о заключенных договорах купли/продажи долей, акций, паев хозяйственных товариществ и обществ, включая сведения о сторонах, предмете, цене и иных условиях данных договоров.

| № п/п | Номер и дата договора | Предмет договора | Стороны | Цена, тыс. руб. | Количество, категория и форма ценных бумаг, шт. |
|-------|--------------------------------|---|--|----------------------------------|---|
| 1. | № ПТ/1323-7588КТ от 25.10.2013 | О приобретении Государственной корпорацией «Ростехнологии» дополнительных акций Общества в соответствии с Федеральной целевой программой «Развитие оборонно-промышленного комплекса Российской Федерации на 2011-2020 годы» в целях финансирования проекта «Реконструкция и техническое перевооружение производства Общества» | Государственная корпорация «Ростехнологии», Общество | 90 800 (цена 1 акции 1000 руб.) | 90 800 обыкновенные, бездокументарные акции |
| 2. | № РТ/1323-7661КТ от 28.11.2013 | О приобретении Государственной корпорацией «Ростехнологии» дополнительных акций Общества в соответствии с Федеральной целевой программой «Развитие оборонно-промышленного комплекса Российской Федерации на 2011-2020 годы» в целях финансирования проекта «Реконструкция испытательного комплекса г/ Киржач Владимирской области Общества» | Государственная корпорация «Ростехнологии», Общество | 109 700 (цена 1 акции 1000 руб.) | 109 700 обыкновенные, бездокументарные акции |
| 3. | № 01-09/598/028 от 27.11.2013 | О передаче дополнительных акций Общества в собственность Российской Федерации в счет бюджетных инвестиций, осуществленных в 2012 г. | Росимущество, Минпромторг России, Общество | 92 700 (цена 1 акции 1000 руб.) | 92 700 обыкновенные, бездокументарные акции |

Отчет Совета директоров акционерного общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности

Информация об основных результатах работы общества в части приоритетных направлений.

Производство и продажа продукции по приоритетным группам изделий:

| Наименование показателя | Единицы измерения | 2012 год | 2013 год |
|--|-------------------|----------|----------|
| Продукция по изделиям "ПТК-29СК", "ПС-20500-94", "ОСП, ЗСП, ВЕ, ЗВЕ", "МКС-350-9, ВПС-8" | | | |
| Объем производства и продаж | тыс. руб. | 170 020 | 392 868 |
| Доля в общем объеме | % | 63 | 71 |

Выполнение основных финансово-экономических показателей Общества за 2013 г. и план 2014 г.

| № п/п | Наименование показателя | Единицы измерения | 2013 г. Факт | 2014 г. План | Темп роста, % |
|--------------|---|-------------------|------------------|------------------|---------------|
| 1 | Выручка от реализации продукции (работ, услуг), всего, без НДС | тыс. руб. | 491 203,0 | 584 860,0 | 119,1 |
| 1.1 | Военная продукция (работы, услуги) | тыс.руб. | 356 991,0 | 291 425,0 | 81,6 |
| 1.1.1 | Внутренний рынок (прямой Гособоронзаказ) | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.1.1.1 | Промышленная продукция | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.1.1.2 | НИОКР | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.1.1.3 | Работы, услуги | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.1.2 | Внутренний рынок (кооперация по ГОЗ) | тыс.руб. | 224 325,0 | 251 627,0 | 112,2 |
| 1.1.2.1 | Промышленная продукция | тыс.руб. | 215 445,0 | 81 166,0 | 37,7 |
| 1.1.2.2 | НИОКР | тыс.руб. | 1 222,0 | 170 461,0 | 13 949,3 |
| 1.1.2.3 | Работы, услуги | тыс.руб. | 7 658,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3 | Внутренний рынок (кооперация по ВТС) | тыс.руб. | 35 393,0 | 39 798,0 | 112,4 |
| 1.1.3.1 | Промышленная продукция | тыс.руб. | 34 224,0 | 39 798,0 | 116,3 |
| 1.1.3.2 | НИОКР | тыс.руб. | 1 169,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3.3 | Работы, услуги | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.1.4 | Экспорт (прямой ВТС) | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.1.4.1 | Промышленная продукция | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.1.4.2 | НИОКР | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.1.4.3 | Работы, услуги | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |

| | | | | | |
|--------------|---|-----------------------|------------------|------------------|--------------|
| 1.1.5 | Экспорт (ВТС через госпосредника) | тыс.руб. | 97 273,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.5.1 | Промышленная продукция | тыс.руб. | 97 273,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.5.2 | НИОКР | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.1.5.3 | Работы, услуги | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.2 | Гражданская продукция (работы, услуги) | тыс.руб. | 116 767,0 | 251 058,0 | 215,0 |
| 1.2.1 | Внутренний рынок | тыс.руб. | 116 767,0 | 251 058,0 | 215,0 |
| 1.2.1.1 | В рамках Госзаказа | тыс.руб. | 113 807,0 | 247 918,0 | 217,8 |
| 1.2.1.1.1 | Промышленная продукция | тыс.руб. | 75 011,0 | 74 775,0 | 99,7 |
| 1.2.1.1.2 | НИОКР | тыс.руб. | 34 548,0 | 172 531,0 | 499,4 |
| 1.2.1.1.3 | Работы, услуги | тыс.руб. | 4 248,0 | 612,0 | 14,4 |
| 1.2.1.2 | Прочие потребители / заказчики | тыс.руб. | 2 960,0 | 3 140,0 | 106,1 |
| 1.2.1.2.1 | Промышленная продукция | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.2.1.2.2 | НИОКР | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.2.1.2.3 | Работы, услуги | тыс.руб. | 2 960,0 | 3 140,0 | 106,1 |
| 1.2.2 | Экспорт | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.2.2.1 | Промышленная продукция | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.2.2.2 | НИОКР | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.2.2.3 | Работы, услуги | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.3 | Прочая выручка | тыс.руб. | 17 445,0 | 42 377,0 | 242,9 |
| 1.3.1 | Дивиденды, получаемые ГО ХК (ИС) | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.3.2 | Выручка госпосредника | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.3.3 | Доходы от сдачи имущества в аренду (помещения, транспорт, оборудование и др.) | тыс.руб. | 1 955,0 | 2 212,0 | 113,1 |
| 1.3.4 | Доходы от инфраструктурных активов (продажа электричества, транспортные услуги и пр.), в т.ч. | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.3.4.1 | от оказания медицинских услуг | тыс.руб. | 0,0 | 0,0 | |
| 1.3.5 | Прочее | тыс.руб. | 15 490,0 | 40 165,0 | 259,3 |
| 2 | Среднесписочная численность | чел. | 427,0 | 406,0 | 95,1 |
| 3 | Средняя заработная плата | тыс. руб./мес. | 27,8 | 28,3 | 101,9 |
| 4 | Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования | тыс. руб. | 40 426,0 | 357 026,0 | 883,2 |

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) – 491 203 тыс. руб.

Валовая прибыль/убыток – 230 262 тыс. руб.

Чистая прибыль/убыток – 35 583 тыс. руб.

Стоимость чистых активов – 1 203 659 тыс. руб.

Кредиторская задолженность – 450 603 тыс. руб., в том числе задолженность перед федеральным бюджетом - 200 500 тыс. руб., задолженность по вексельным обязательствам отсутствует.

Дебиторская задолженность – 45 356 тыс. руб. Задолженностей федерального бюджета нет, задолженность по вексельным обязательствам отсутствует

Информация об объеме каждого из использованных Обществом видов энергетических ресурсов

| Закупки ТЭР | | По начислению, тыс. руб. | | | | | |
|-------------|--|--------------------------|-------------------------------|------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|
| Код | Наименование статьи | 2013 (Факт) | | | 2014 (План) | | |
| | | Количество, ед. изм. | Ср/год. цена тыс.руб./ед.изм. | Сумма, тыс. руб. | Количество, ед. изм. | Ср/год. цена тыс.руб./ед.изм. | Сумма, тыс. руб. |
| I. | ИТОГО закупка ТЭР (сумма стр.1 + стр. 2 + стр. 3) | | | 14 960,0 | | | 17 920,5 |
| 1 | ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, ТЕПЛОЭНЕРГИЯ, ВОДА, ЛЕД, ХОЛОД | | | 7 340,0 | | | 7 891,0 |
| 1.1 | Электроэнергия | 1 819 | 3,2 | 5 860,0 | 1 741 | 3,5 | 6 099,0 |
| 1.2 | Теплоэнергия | 0 | | 0,0 | 0 | | 0,0 |
| 1.3 | Вода, лед, холод | | | 1 480,0 | | | 1 792,0 |
| 2 | НЕФТЕПРОДУКТЫ, АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ ВИДЫ ТОПЛИВА. ГАЗ | | | 7 620,0 | | | 10 029,5 |
| 2.1 | Мазут | 0 | | 0,0 | 0 | | 0,0 |
| 2.2 | Бензин | 46 | 31,7 | 1 460,0 | 74 | 32,3 | 2 392,0 |
| 2.3 | Топливо дизельное | 10 | 25,0 | 250,0 | 17 | 26,3 | 451,5 |
| 2.4 | Керосин, в т.ч. авиационный, ракетный | 0 | | 0,0 | 0 | | 0,0 |
| 2.5 | Нефтепродукты разные прочие (масла, смазки и т.п) | | | 85,0 | | | 96,0 |
| 2.6 | Газ | 1 664 | 3,5 | 5 825,0 | 1 729 | 4,1 | 7 090,0 |
| 2.7 | Прочие продукты данной группы | | | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |

Информация о совершенных акционерным обществом в отчетном году крупных сделках

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995

| | | | | | | | | коммунальных платежей, руб. |
|-----|--|-------|--|---|-----------------------|---------|------------|-----------------------------|
| 1. | г.Москва, ул.Иркутская, д.2, корп.1 | 49,4 | помещение офисного назначения, 1 этаж, (пом. VII - 76) | ООО "ПКИС" | № 4/13 от 09.01.2013 | 11 мес. | 09.12.2013 | 24918,18 |
| 2. | г.Москва, ул.Иркутская, д.2, корп.1 | 59,3 | помещения офисного назначения, 2 этаж, (пом. IX - 37, 38, 43) | ООО «Моби Дик» | № 3/13 от 09.01.2013 | 11 мес. | 09.12.2013 | 30000,86 |
| 3. | г.Москва, ул.Иркутская, д.2, корп.1 | 121,2 | помещения офисного назначения, 3 этаж, (пом. X - 22, 23, 24, 25, 37, 38) | ООО Строительная компания «ПромПроект Монтаж» | № 6/13 от 09.01.2013 | 11 мес. | 09.12.2013 | 55695,91 |
| 4. | г.Москва, ул.Иркутская, д.2, корп.1 | 33,4 | помещения офисного назначения, 3 этаж, (пом. X - 34, 35) | ИП Бычков А.В. | № 1/13 от 09.01.2013 | 11 мес. | 09.12.2013 | 15361,22 |
| 5. | Московская обл., Щелковский р-н, с.п.Медвежье – Озерское, д.Долгое Ледово | 499,5 | помещение № 1 в Лабораторном корпусе площадью кв. м., нежилое помещение № 3 в Здании ВОХР площадью кв. м., нежилое помещение № 6 в Здании ВОХР площадью кв. м. | ООО «Квартет-1» | № 12/13 от 18.07.2013 | 11 мес. | 18.06.2014 | 25404,10 |
| 6. | Московская обл., Щелковский р-н, с.п.Медвежье – Озерское, д.Медвежье Озера | 479,8 | Склад № 2 | ООО «НОВАСТРОЙ М» | № 13/13 от 18.07.2013 | 11 мес. | 18.06.2014 | 20671,39 |
| 7. | г.Москва, ул.Иркутская, д.2, корп.1 | 54,4 | комната № 28 нежилого помещения X площадью кв. м. (согласно планам БТИ), | ООО «ПКИС» | № 20/13 от 01.10.2013 | 11 мес. | 01.09.2014 | 24906,14 |
| 8. | г.Москва, ул.Иркутская, д.2, корп.1 | 49,1 | комната № 2 площадью 24,9 кв. м., комната № 4 площадью 24,2 кв. м. нежилого помещения XVI | ООО «Лофт-Бар» | № 19/13 от 01.10.2013 | 11 мес. | 01.09.2014 | 23449,34 |
| 9. | г.Москва, ул.Иркутская, д.2, корп.1 | 104,9 | комната № 41 площадью 23,1 кв.м., комната № 42 площадью 81,8 кв.м. нежилого помещения VII | ИП Стрелковой Н.В. | № 18/13 от 01.10.2013 | 11 мес. | 01.09.2014 | 42 886,62 |
| 10. | г.Москва, ул.Иркут | 45 | комнаты №№ 35, 36 нежилого | ООО «АрхиИдея» | № 32/13 от 10.12.2013 | 11 мес. | 10.11.2014 | 23077,50 |

| | | | | | | | | |
|-----|--|-------|---|--------------------------|--------------------------|---------|------------|-----------|
| | ская, д.2, корп.1 | | помещения IX | | | | | |
| 11. | г.Москва, ул.Иркут ская, д.2, корп.1 | 59,3 | комнаты №№ 37, 38, 43 нежилого помещения IX | ООО «Моби Дик» | № 33/13 от 10.12.2013 | 11 мес. | 10.11.2014 | 30 411,02 |
| 12. | г.Москва, ул.Иркут ская, д.2, корп.1 | 49,4 | комнату № 76 площадью 49,4 кв. м. нежилого помещения VII | ООО «ПКИС» | № 32/13 от 10.12.2013 | 11 мес. | 10.11.2014 | 25 650,95 |
| 13. | г.Москва, ул.Иркут ская, д.2, корп.1 | 147,1 | комнаты №№ 22- 25, 37, 38 нежилого помещения X, комната № 81 нежилого помещения VII | ООО СК «ППМ» | № 35/13 от 10.12.2013 | 11 мес. | 10.11.2014 | 69 846,98 |
| 14. | г.Москва, ул.Иркут ская, д.2, корп.1 | 58,1 | комнату № 75 нежилого помещения VII | ООО «Сириус» | № 30/13 от 10.12.2013 | 11 мес. | 10.11.2014 | 30 168,43 |
| 15. | г.Москва, ул.Иркут ская, д.2, корп.1 | 33,4 | комнаты №№ 34, 35 нежилого помещения X | ИП Бычков А.В. | № 34/13 от 10.12.2013 | 11 мес. | 10.11.2014 | 15 542,13 |
| 16 | Московск ая обл., Щелковс кий р-н, с.п.Медве жье – Озерское, д.Долгое Ледово | 422,2 | нежилые помещения № 1- 18, 20-22, 25, 26 в Приборно- лабораторном корпусе | ИП Филимонова И.А. | № 36/13 от 10.12.2013 | 11 мес. | 10.11.2014 | 41 058,95 |

**Отчет о выполнении обществом решений общих собраний акционеров о
распределении и использовании чистой прибыли Общества за предыдущий год и не
распределенной прибыли общества**

**Информация о принятых общими собраниями акционеров решениях о
распределении чистой прибыли Общества за предыдущий период и не
распределенной прибыли – не принимались, т.к. Общество было образовано 25.02.2013.**

**Описание основных факторов риска, связанных с
деятельностью акционерного общества**

**Информация об инвестиционных вложениях общества, предполагаемый уровень
дохода по которым составляет более 10% в год, с указанием цели и суммы
инвестирования, а также источников финансирования - нет.**

**Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых общество
выступает в качестве ответчика по иску о взыскании задолженности с указанием
общей суммы предъявленных претензий - нет.**

**Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых общество
выступает в качестве истца по иску о взыскании задолженности с указанием общей
суммы заявленных претензий – нет.**

**Сведения о возможных обстоятельствах, объективно препятствующие
деятельности общества (сейсмоопасная территория, зона сезонного наводнения,**

террористические акты и др.) - отсутствуют.

Планируемые мероприятия по реализации непрофильных активов: реализация детского оздоровительного лагеря «Сосновый бор», расположенного в Киржачском районе Владимирской области. Площадь земельного участка: 7,2 га, в том числе под постройками – 0,34 га. Кадастровая стоимость земельного участка 54,24 млн. руб.

Планируемые направления использования чистой прибыли

| № п/п | Направления распределения | Доля чистой прибыли, % | Сумма, тыс. руб. |
|-------|-------------------------------|------------------------|------------------|
| 1. | Формирование резервного фонда | 5% | 1 779,15 |
| 2. | На выплату дивидендов | 25% | 8 895,75 |
| 3. | Покрытие убытков прошлых лет | 70% | 24 908,1 |

Кодекс корпоративного поведения в Обществе соблюдается.

Генеральный директор
ОАО «НИИ парашютостроения

_____ С.А. Астахов

Главный бухгалтер
ОАО «НИИ парашютостроения»

_____ В.В. Сорвихин